

UN COUP  
DE POUCE  
POUR LES  
JEUNES !

ActionLogement   
RECONNU D'UTILITÉ SOCIALE

*cfa*  
*essas.*



## Action Logement, en quelques mots ...

Depuis plus de 65 ans, Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, propose des **services et des aides financières pour faciliter l'accès au logement des salariés.**

Notre rôle est d'accompagner les salariés partout en France dans leur mobilité résidentielle et professionnelle et, parce que nous savons que l'accès au logement peut devenir un véritable parcours du combattant lorsque l'on est jeune actif, nous concentrons nos efforts sur **l'accompagnement des jeunes en accès à l'emploi ou en formation.**



# Action Logement vous propose une solution pour répondre à chaque situation



**Un garant pour votre logement**



**Une aide pour financer votre caution**



**La recherche d'un logement**



**Une aide pour payer votre loyer**



**Une aide exceptionnelle liée à la crise sanitaire**

} *Alternants*



## UN GARANT POUR VOTRE LOGEMENT



### Une garantie 100% gratuite et sécurisée avec Visale...

- ◆ **Action Logement se porte garant** pour vous auprès de votre bailleur
- ◆ **Plus besoin de caution personnelle**
- ◆ **Une garantie sur toute la durée du bail**, dans la limite de **36 mois d'impayés de loyers et charges** (limitée à **9 mois d'impayés de loyers et charges** pour les étudiants et alternants qui entrent dans un **logement social ou CROUS**)
- ◆ **Une prise en charge des dégradations locatives** dans la limite de **2 mois de loyers et charges** pour les logements relevant du parc privé
- ◆ **Un gage de tranquillité pour vous et votre futur propriétaire !**
- ◆ Une garantie obtenue **en quelques clics sur visale.fr**

# VISALE, SIMPLE, ACCESSIBLE ET ATTRACTIF



## POUR LES LOCATAIRES

### EN PRATIQUE

1



Créer un espace personnel et renseigner son identité

2



Joindre les pièces justificatifs et valider la demande de visa

3



Remettre le visa certifié au bailleur (durée 3 mois pour les jeunes et 6 mois étudiants/alternants)

### AVANTAGES

- 100 % GRATUIT
- ACCÈS AU LOGEMENT FACILITÉ EN QUELQUES CLICS
- PLUS SIMPLE ET CERTAIN QUE LA CAUTION PARENTALE
- PLUS DE SOLIDITÉ DU DOSSIER DU LOCATAIRE
- OBTENTION DU VISA CERTIFIÉ SOUS 48h
- AIDE SANS CONDITION POUR TOUS LES JEUNES



- Il suffit d'un locataire éligible dans un ménage (2 personnes) pour que le ménage soit éligible.
- En cas de colocation à plus de deux colocataires, le bail devra être individualisé.
- Durée de validité du Visa pour les jeunes de moins de 30 ans : 3 mois
- Durée de validité du Visa pour les étudiants et alternants : 6 mois

» Pour visionner, double – cliquez !





## UNE AIDE POUR FINANCER VOTRE CAUTION



### Le financement gratuit de votre dépôt de garantie...

- ◆ **Un prêt à 0% jusqu'à 1 200 € \***
- ◆ Remboursable en 25 mensualités maximum après un **différé de 3 mois**
- ◆ Vous remboursez au minimum **20 € par mois** (sauf le dernier versement).
- ◆ Demande à effectuer **jusqu'à 2 mois après l'entrée dans le logement**

**Un crédit vous engage et doit être remboursé.**

**Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.**

*\* Pour un prêt amortissable de 1 200 € au taux nominal annuel débiteur fixe de 0 %, une durée de prêt de 25 mois après un différé de paiement de 3 mois, remboursement de 25 mensualités de 48 €, soit un TAEG fixe de 0 %. Le montant total dû par l'emprunteur est de 1 200 €.*



## UNE AIDE POUR FINANCER VOTRE CAUTION

### ◆ Pour quels logements ?

Tout type de logement : parc social, parc privé, structures collectives

#### **Le logement doit :**

- constituer la résidence principale du locataire ;
- être situé sur le territoire français (métropole, DOM) ;

#### **Le logement peut-être :**

- un logement loué nu ou meublé

### ◆ Pour qui ?

- salarié(e) d'une entreprise du secteur privé
- Jeune de moins de 30 ans en : formation professionnelle (contrat d'apprentissage ou de professionnalisation), en recherche d'emploi, étudiant(e) salarié(e) et étudiant boursier d'État français.


➡ Test et saisie de votre demande sur [locapass.actionlogement.fr](https://locapass.actionlogement.fr)



## LA RECHERCHE D'UN LOGEMENT



### Une location en fonction de vos besoins...

- ◆ **En résidence temporaire** : résidences étudiantes ou pour jeunes travailleurs
- ◆ **En colocation** : logements meublés, situés en cœur de ville et à proximité des transports
- ◆ **Dans le parc social**
  - ↳ Une recherche simplifiée avec la plateforme digitalisée **AL'in.**   
Vous saisissez votre demande et candidater sur un logement





## UNE AIDE POUR ALLÉGER VOTRE LOYER



### Une subvention jusqu'à 100 € par mois, pour les alternants ...

- ◆ Jeune de moins de 30 ans\* **en formation professionnelle, en alternance** (sous contrat d'apprentissage ou de professionnalisation), percevant au plus **100 % du SMIC**
- ◆ **Subvention jusqu'à 100 €** par mois sur le loyer ou la redevance (déduction faite de l'aide au logement) pendant toute la **période de votre formation professionnelle** (nouvelle demande à effectuer chaque année)
- ◆ Demande à effectuer dans les **3 mois qui précèdent votre formation ou dans les 6 mois qui suivent**
- ◆ **Maintien de l'aide** en cas de changement de logement et/ou d'entreprise et/ou de formation

↳ Test et saisie de votre demande sur [mobilijeune.actionlogement.fr](https://mobilijeune.actionlogement.fr)

# UNE AIDE EXCEPTIONNELLE LIÉE À LA CRISE SANITAIRE



## Une subvention de 150 € par mois...

- ◆ Une aide gratuite limitée à 2 mois (jusqu'à 300 €), ou **6 mois (jusqu'à 900 €) en cas de perte d'emploi, pendant la crise sanitaire**
  - ◆ Une aide pour vous aider à **faire face à vos charges de logement** devenues trop élevées **suite à une baisse de vos revenus**
  - ◆ Demande possible **jusqu'à 6 mois après le premier mois de la baisse de revenus.**
- ➔ Test et saisie de votre demande sur [aide-urgence.actionlogement.fr](https://aide-urgence.actionlogement.fr)



**ALTERNANTS,  
CONNECTEZ-VOUS SUR  
~~ALTERNANT.ACTIONLOGEMENT.FR~~  
ET DÉCOUVREZ EN QUELQUES CLICS  
TOUTES LES AIDES QUI VONT  
VOUS SIMPLIFIER LA VIE**

AYEZ LE  
RÉFLEXE  
ACTION  
LOGEMENT !

[actionlogement.fr](https://www.actionlogement.fr)

 @Services\_AL

**ActionLogement**   
RECONNU D'UTILITÉ SOCIALE